

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от _____ № _____

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
городского округа город Воронеж
«Обеспечение коммунальными услугами
населения городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение коммунальными услугами населения
городского округа город Воронеж»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж
Соисполнители муниципальной программы	Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж Управление главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж Управы районов городского округа город Воронеж
Основной разработчик муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж

Подпрограммы и основные мероприятия муниципальной программы	Подпрограмма 1 «Чистая вода» Подпрограмма 2 «Благоустройство дворовых территорий» Подпрограмма 3 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» Подпрограмма 4 «Формирование земельных участков под многоквартирными домами» Основное мероприятие 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в рамках исполнения судебных решений» Основное мероприятие 2 «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры» Основное мероприятие 3 «Проектирование и строительство инженерной инфраструктуры в микрорайоне Шилов в городе Воронеже» Основное мероприятие 4 «Текущее содержание общественных туалетов» Основное мероприятие 5 «Текущее содержание кладбищ» Основное мероприятие 6 «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Воронеж в 2017 году»
Цель муниципальной программы	Создание комфортных условий проживания граждан на территории городского округа город Воронеж
Задачи муниципальной программы	- приведение технического и эксплуатационного состояния многоквартирных домов в соответствие нормативным требованиям; - повышение комфортности проживания граждан (с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения); - повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг; - улучшение санитарно-эпидемиологического состояния городского округа город Воронеж; - обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий в соответствии с едиными требованиями; - повышение обеспеченности населения централизованным водоснабжением,

	водоотведением и теплоснабжением
Показатели (индикаторы) муниципальной программы	- уровень износа коммунальной инфраструктуры; - уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2014–2020 годы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации муниципальной программы)	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 2 062 994,93 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 356 052,34 тыс. руб.; бюджет городского округа – 1 689 467,77 тыс. руб.; внебюджетные источники – 17 474,82 тыс. руб.; в т.ч. по годам реализации программы: 2014 год: всего – 410 420,40 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 17 098,70 тыс. руб.; бюджет городского округа – 387 289,20 тыс. руб.; внебюджетные источники – 6 032,50 тыс. руб. 2015 год: всего – 220 070,29 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 10 724,07 тыс. руб.; бюджет городского округа – 197 903,90 тыс. руб.; внебюджетные источники – 11 442,32 тыс. руб. 2016 год: всего – 256 554,70 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 530,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 256 024,70 тыс. руб.; внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб. 2017 год: всего – 430 464,22 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 245 619,37 тыс. руб.;

	бюджет городского округа – 184 844,85 тыс. руб.; внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб. 2018 год: всего – 158 784,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 0,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 158 784,00 тыс. руб.; внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб. 2019 год: всего – 158 784,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 0,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 158 784,00 тыс. руб.; внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб. 2020 год: всего – 427 917,32 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 82 080,20 тыс. руб.; бюджет городского округа – 345 837,12 тыс. руб.; внебюджетные источники – 0,00 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры к 2020 году до 57,5 %; - повышение уровня удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами к 2020 году до 95 %

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Качество жизни населения в значительной степени зависит от состояния жилищного фонда, а также от бесперебойного обеспечения населения качественными коммунальными услугами.

Темпы обновления основных фондов жилищно-коммунального комплекса отстают от темпов их износа, который составляет в среднем около 60 %. Около четверти основных фондов полностью отслужили свой срок.

В результате ухода от плановых организационно-экономических механизмов централизованного финансирования жилищного фонда

городского округа, находящегося в эксплуатации более 20 лет, встает вопрос безотлагательного проведения капитального ремонта. Модернизация и реконструкция многоквартирных домов практически не проводились. Из-за проблем несвоевременного проведения работ капитального характера увеличивается сверхнормативный износ строительных конструкций, инженерных коммуникаций и оборудования многоквартирных домов.

Большинство коммунальных инженерных систем Воронежской области были введены в эксплуатацию в период с 1950 по 1980 годы и построены без учета современных требований, что приводит к завышению затрат на производство коммунальных услуг. Население городского округа не в полной мере обеспечено необходимым количеством коммунальных ресурсов.

Проблемы в сфере водоснабжения городского округа город Воронеж типичны для населенных пунктов Центрального федерального округа: загрязненность и истощение месторождений подземных вод, изношенность разводящих сетей, дефицит воды, неудовлетворительное состояние зон санитарной охраны водозаборных скважин, неполная обеспеченность жилищного фонда централизованным водоснабжением. Так, централизованным водоснабжением охвачено около 95,8 % населения городского округа город Воронеж.

Для улучшения обеспечения населения городского округа питьевой водой и услугами водоотведения необходимо завершение строительства ранее начатых объектов коммунальной инфраструктуры и дальнейшее развитие систем водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж в целом.

Проблемы в сфере теплоснабжения также затрагивают городской округ город Воронеж. Современные требования безопасности запрещают эксплуатацию котельных, расположенных в подвальных помещениях общественных зданий. Тепловые сети находятся в ветхом состоянии, их износ в среднем достигает 70 %. Обеспечение их бесперебойной работы является

одной из важнейших задач, возложенных на службы жилищно-коммунального хозяйства. Устаревшие энергозатратные технологии, потери в сетях и коммуникациях, достигающие 40 %, не позволяют обеспечивать население качественными услугами.

Для нормального функционирования города большое значение имеет инженерное благоустройство территорий. В настоящее время на многих внутридворовых территориях имеется ряд недостатков: отсутствуют скамьи, лавочки, урны, беседки; не обеспечено освещение дворовых территорий; состояние детских игровых, спортивных комплексов и (или) оборудования на дворовых территориях требует приведения в надлежащее техническое состояние, а в ряде дворов такие комплексы и оборудование вообще отсутствуют; утрачен внешний облик газонов и палисадников. В ненадлежащем состоянии находится покрытие автомобильных дорог, тротуаров, мест стоянки автотранспортных средств, относящихся к дворовой территории. В районах старой застройки еще существуют территории, требующие комплексного благоустройства, включающего в себя ремонт и замену детского оборудования, установку элементов малых архитектурных форм, устройство пешеходных дорожек, реконструкцию элементов озеленения (газоны, клумбы, палисадники), содержание внешних элементов благоустройства (общественные туалеты).

Анализируя сложившуюся ситуацию с благоустройством дворовых территорий, можно отметить, что порядка 700 дворовых территорий общей площадью 1,4 млн кв. м имеет наиболее благоустроенный вид, что создает комфортные условия проживания около 33 тыс. граждан городского округа.

Кроме того, одной из актуальных проблем является формирование земельных участков под многоквартирными домами. При приобретении в собственность земельного участка собственники помещений в многоквартирном доме могут владеть, пользоваться и распоряжаться таким земельным участком, в установленном порядке решать вопросы по

благоустройству территории, ее обустройству, возможности размещения спортивных, детских, хозяйственных площадок, малых архитектурных форм, парковки, установки временных сооружений, смогут обезопасить своих детей путем возведения ограждения.

Важной задачей муниципалитета является текущее содержание городских кладбищ. Уважительное отношение к памяти предков, проведение традиционных ритуальных мероприятий – это социальная ответственность власти перед гражданами. Проведение работ по наведению санитарного порядка, подготовка кладбищ к проведению значимых религиозных служб является одним из элементов этой ответственности.

Решение указанных проблем предусмотрено в муниципальной программе «Обеспечение коммунальными услугами населения городского округа город Воронеж» (далее – муниципальная программа).

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищно-коммунальной сфере определены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также Стратегическим планом социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 14.07.2010 № 147-III.

Приоритетами муниципальной политики в жилищно-коммунальной сфере являются:

- обеспечение населения электро-, тепло-, газо- и водоснабжением, водоотведением, снабжение населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

- формирование комфортной городской среды;
- организация благоустройства территорий.

Цель муниципальной программы – создание комфортных условий проживания граждан на территории городского округа город Воронеж.

Для достижения указанной цели предусматривается решение основных задач:

- приведение технического и эксплуатационного состояния многоквартирных домов в соответствие нормативным требованиям;
- повышение комфортности проживания граждан (с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения);
- повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- улучшение санитарно-эпидемиологического состояния городского округа город Воронеж;
- обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий в соответствии с едиными требованиями;
- повышение обеспеченности населения централизованным водоснабжением, водоотведением и теплоснабжением.

Показатели (индикаторы), определяющие результативность муниципальной программы в целом, определены в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 24.09.2013 № 818-р «Об утверждении Плана реализации Стратегического плана социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года»:

- уровень износа коммунальной инфраструктуры;
- уровень удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами.

В результате реализации муниципальной программы будет повышена комфортность проживания и уровень удовлетворенности жилищно-коммунальными услугами 451 тыс. человек.

Для оценки эффективности реализации муниципальной программы используются показатели (индикаторы), перечень и планируемые значения которых представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

- снижение уровня износа коммунальной инфраструктуры к 2020 году до 57,5 %;

- повышение уровня удовлетворенности населения жилищно-коммунальными услугами к 2020 году до 95 %.

В муниципальную программу вошли мероприятия по водоснабжению, водоотведению, благоустройству дворовых территорий, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры, ликвидации встроенных подвальных котельных, проведению капитального ремонта многоквартирных домов и др.

Срок реализации муниципальной программы – с 2014 по 2020 год (один этап).

3. Обобщенная характеристика подпрограмм и основных мероприятий

Муниципальная программа включает в себя 4 подпрограммы и 6 основных мероприятий:

3.1. Подпрограмма 1 «Чистая вода».

Исполнителем подпрограммы является управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж.

В рамках реализации данной подпрограммы планируется проектирование и строительство сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения.

Реализация данной подпрограммы позволит обеспечить:

- ввод в эксплуатацию 25 км водопроводных сетей для обеспечения централизованным водоснабжением около 12 тыс. жителей;
- ввод в действие более 33 км канализационных сетей для обеспечения централизованным водоотведением более 20 тыс. жителей;
- комфортность проживания и повышение уровня удовлетворенности качеством жилищно-коммунальных услуг около 32 тыс. жителей, что составляет 3 % населения городского округа город Воронеж.

3.2. Подпрограмма 2 «Благоустройство дворовых территорий».

Исполнителями подпрограммы являются управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж и управы районов городского округа город Воронеж.

Участником подпрограммы 2 является муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»).

Мероприятия данной подпрограммы направлены на повышение уровня внешнего благоустройства, санитарного содержания территорий и экологической безопасности городского округа.

Реализация данной подпрограммы позволит:

- комплексно благоустроить 36 дворовых территорий многоквартирных домов;
- установить отдельные элементы благоустройства на 304 городских территориях;
- сформировать на дворовых территориях многоквартирных домов условия, благоприятно влияющие на физическое и духовное состояние граждан;

- повысить комфортность проживания и уровень удовлетворенности жилищно-коммунальными услугами 67 тыс. жителей, что составляет ориентировочно 6,6 % населения городского округа город Воронеж.

3.3. Подпрограмма 3 *«Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»*.

Исполнителем подпрограммы является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Реализация данной подпрограммы позволит:

- привести 46 многоквартирных домов в надлежащее техническое и эксплуатационное состояние;
- снизить нерациональные затраты на содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования многоквартирных домов;
- повысить качество жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых собственникам помещений в многоквартирных домах;
- увеличить срок службы строительных конструкций, внутридомовых инженерных систем и оборудования многоквартирных домов;
- повысить комфортность проживания и уровень удовлетворенности жилищно-коммунальными услугами 13,07 тыс. жителей, что составляет ориентировочно 1,61 % населения городского округа город Воронеж.

3.4. Подпрограмма 4 *«Формирование земельных участков под многоквартирными домами»*.

Исполнителем подпрограммы является управление главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» наличие и исполнение утвержденных графиков проведения до 1 сентября

2017 года работ по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, является условием предоставления Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда и модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия данной подпрограммы позволят провести подготовку материалов для осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в количестве 461 ед.

3.5. Основное мероприятие 1 *«Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в рамках исполнения судебных решений».*

Исполнителем основного мероприятия 1 является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Участником основного мероприятия 1 является муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»).

Основное мероприятие 1 включает в себя:

- проведение МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ» обследования технического состояния многоквартирных домов;
- проведение специализированными организациями инструментальных обследований многоквартирных домов с целью определения их технического состояния;
- разработку МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ» и специализированными организациями проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов;

- проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Основное мероприятие 1 разработано в целях своевременного исполнения вступивших в законную силу судебных решений о возложении на администрацию городского округа город Воронеж обязанности по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, создания оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан в многоквартирных домах городского округа город Воронеж.

Показателем (индикатором) основного мероприятия 1 является количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в рамках исполнения судебных решений о возложении на администрацию городского округа город Воронеж обязанности по проведению капитального ремонта многоквартирных домов.

Сведения о показателе (индикаторе) эффективности реализации основного мероприятия 1 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 1 позволит:

- снизить нерациональные затраты на содержание и ремонт внутридомовых систем и коммуникаций;
- повысить уровень безопасности и качества проживания граждан в многоквартирных домах;
- повысить качество жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых собственникам в многоквартирных домах;
- повысить уровень безопасности эксплуатации строительных конструкций и инженерных коммуникаций многоквартирных домов;
- увеличить срок службы отдельных элементов и конструкций многоквартирных домов;
- провести капитальный ремонт 11 многоквартирных домов в рамках исполнения судебных решений;

- повысить комфортность проживания и уровень удовлетворенности жилищно-коммунальными услугами 5,7 тыс. жителей городского округа город Воронеж.

Основное мероприятие 1 планируется выполнить в 2014–2020 годах.

3.6. Основное мероприятие 2 *«Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры».*

Исполнителем основного мероприятия 2 является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Участниками основного мероприятия 2 являются муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»), муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская аварийно-ремонтная служба» (МКУ «ГАРС»).

Основное мероприятие 2 включает в себя 14 мероприятий:

- 1) проектирование строительства блочно-модульных котельных;
- 2) строительство блочно-модульных котельных;
- 3) реконструкция котельных;
- 4) переключение потребителей от встроенных подвальных котельных на гарантированные теплоисточники;
- 5) капитальный ремонт тепловых сетей;
- 6) строительство тепловых и водопроводных сетей;
- 7) выполнение работ по восстановлению системы горячего водоснабжения до жилых домов;
- 8) проектирование реконструкции системы водоснабжения и водоотведения;
- 9) реконструкция системы водоснабжения и водоотведения;
- 10) реконструкция электрических кабелей;
- 11) финансовое обеспечение деятельности МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»;

- 12) финансовое обеспечение деятельности МКУ «ГАРС»;
- 13) ликвидация аварийных и непредвиденных ситуаций на инженерных сетях;
- 14) выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения.

Целью основного мероприятия 2 является повышение надежности функционирования инженерных сетей и оборудования, создание оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан в многоквартирных домах.

Основное мероприятие 2 разработано для решения задач повышения надежности функционирования инженерных сетей и оборудования, приведения технических характеристик инженерного оборудования в соответствие требованиям нормативно-технической документации, обеспечивающим безопасное и комфортное проживание граждан, устранения сверхнормативного износа инженерных сетей, повышения качества жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых гражданам.

Показателями (индикаторами) основного мероприятия 2 являются:

- переключение многоквартирных домов и объектов социальной сферы на гарантированные источники теплоснабжения (данные ведомственной статистики);
- количество многоквартирных домов, к которым восстановлена система теплоснабжения (данные ведомственной статистики);
- количество многоквартирных домов, к которым восстановлена система водоснабжения (данные ведомственной статистики);
- количество многоквартирных домов, к которым восстановлена система водоотведения (данные ведомственной статистики);
- количество многоквартирных домов, к которым восстановлена система горячего водоснабжения (данные ведомственной статистики);
- количество многоквартирных домов, в которые подана питьевая вода нормативного качества (данные ведомственной статистики);

- переключение многоквартирных домов на гарантированные источники электроснабжения (данные ведомственной статистики);

- доля выполнения заявок по ликвидации аварийных и непредвиденных ситуаций на инженерных сетях (данные ведомственной статистики).

Сведения о показателях (индикаторах) реализации основного мероприятия 2 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 2 позволит:

- повысить уровень безопасности и качества проживания граждан в многоквартирных домах;

- повысить качество предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг;

- переключить 62 многоквартирных дома на гарантированные источники теплоснабжения;

- восстановить систему теплоснабжения к 33 многоквартирным домам;

- восстановить систему водоснабжения к 24 многоквартирным домам;

- восстановить систему водоотведения к 40 многоквартирным домам;

- восстановить систему горячего водоснабжения к 70 многоквартирным домам;

- подать питьевую воду нормативного качества в 24 многоквартирных дома;

- переключить 7 многоквартирных домов на гарантированные источники электроснабжения;

- обеспечить стопроцентное выполнение заявок по ликвидации аварийных и непредвиденных ситуаций на инженерных сетях;

- повысить комфортность проживания и уровень удовлетворенности жилищно-коммунальными услугами 76 тыс. жителей, что составляет ориентировочно 7,6 % населения городского округа город Воронеж.

Основное мероприятие 2 планируется выполнить в 2014–2020 годах.

3.7. Основное мероприятие 3 *«Проектирование и строительство инженерной инфраструктуры в микрорайоне Шилово в городе Воронеже».*

Исполнителем основного мероприятия 3 является управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж.

Данное мероприятие разработано во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Целью основного мероприятия 3 является обеспечение объектами коммунальной инфраструктуры сформированного земельного участка под индивидуальное строительство жилья для многодетных семей и объектов социально-бытового назначения в микрорайоне Шилово.

Основное мероприятие 3 включает в себя следующие мероприятия:

- 1) проектирование и строительство сетей и сооружений водоснабжения-водоотведения;
- 2) проектирование и строительство сетей и сооружений газоснабжения;
- 3) проектирование и строительство сетей и сооружений электроснабжения.

Показателем (индикатором) основного мероприятия 3 является строительство сетей на территории 14,8 га.

Реализация основного мероприятия 3 позволит:

- создать благоприятные условия для строительства объектов социально-бытового назначения и доступного и комфортного жилья для многодетных семей в микрорайоне Шилово в городе Воронеже;
- повысить комфортность проживания и уровень удовлетворенности жилищно-коммунальными услугами 1,5 тыс. жителей.

Основное мероприятие 3 планируется выполнить в 2016–2020 годах.

3.8. Основное мероприятие 4 *«Текущее содержание общественных туалетов»*.

Исполнителем основного мероприятия 4 является управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Участником основного мероприятия 4 является муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция дорожного хозяйства и благоустройства».

Основное мероприятие 4 включает в себя 1 мероприятие – текущее содержание муниципальных стационарных общественных туалетов.

Целью основного мероприятия 4 является повышение культуры и качества обслуживания жителей на территории городского округа город Воронеж.

Показателем (индикатором) основного мероприятия 4 является количество обслуживаемых стационарных общественных туалетов (ул. Платонова, 18, ул. Писателя Маршака (у ТЦ «Лента»), ул. Генерала Лизюкова (за кинотеатром «Мир»), ул. Кольцовская, 66, ул. 25 Октября).

Сведения о показателе (индикаторе) реализации основного мероприятия 4 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 4 позволит содержать на должном санитарно-гигиеническом уровне 5 стационарных общественных туалетов.

Проведение основного мероприятия 4 запланировано до 2020 года.

3.9. Основное мероприятие 5 *«Текущее содержание кладбищ»*.

Исполнителем основного мероприятия 5 является управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Участником основного мероприятия 5 является муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Администрация городских кладбищ» (МКУ «Администрация городских кладбищ»).

Основное мероприятие 5 включает в себя 1 мероприятие – текущее содержание городских кладбищ.

Целью основного мероприятия 5 является качественное предоставление услуг населению.

Показателями (индикаторами) основного мероприятия 5 являются:

- количество обслуживаемых кладбищ;
- количество выданных разрешений на захоронение (разрешения выдаются на захоронение на кладбищах, которые находятся на обслуживании МКУ «Администрация городских кладбищ»).

Сведения о показателях (индикаторах) реализации основного мероприятия 5 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 5 позволит осуществлять захоронения при условии соблюдения санитарных норм и правил, установленных действующим законодательством.

Проведение данного мероприятия запланировано до 2020 года.

3.10. Основное мероприятие 6 *«Формирование современной городской среды на территории городского округа город Воронеж в 2017 году»*.

Основное мероприятие 6 разработано в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в целях обеспечения выполнения постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», создания оптимальных условий, обеспечивающих комфортное проживание граждан в многоквартирных домах городского округа город Воронеж.

Исполнителями основного мероприятия 6 являются управы районов городского округа город Воронеж.

Целью основного мероприятия 6 является повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Реализация основного мероприятия 6 направлена на улучшение условий комфортного проживания и обеспечение активного участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), в проведении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Источником финансирования основного мероприятия 6 являются средства бюджета Воронежской области и бюджета городского округа город Воронеж.

Объем средств, направляемых на реализацию основного мероприятия, приведен в приложениях № 2 и № 3 к муниципальной программе.

Основное мероприятие 6 включает в себя:

- проведение обследования технического состояния дворовых территорий многоквартирных домов;
- разработку сметной документации и определение достоверности сметной стоимости на проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- разработку и согласование схемы и (или) дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;
- проведение с заинтересованными лицами обсуждений мероприятий по формированию современной городской среды на 2017 год;
- проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов состоит из следующих видов: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов состоит из следующих видов: установка

и (или) ремонт детского игрового, спортивного комплексов и (или) оборудования на дворовой территории, устройство и (или) ремонт покрытия автомобильных дорог, тротуаров, мест стоянки автотранспортных средств, относящихся к дворовой территории, установка газонных ограждений, а также ограждений для палисадников на дворовой территории, закупка саженцев кустарников и деревьев. При этом посадка осуществляется заинтересованными лицами самостоятельно, собственными силами и средствами.

Трудовое участие заинтересованных лиц, организаций в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяется в соответствии с принятыми решениями собственников помещений на общем собрании. Трудовое участие заключается в производстве земляных работ, посадке зеленых насаждений (кустарников и деревьев), покраске бортового камня, поребрика, элементов благоустройства (при необходимости) и обеспечении создания иных благоприятных условий для подрядных организаций и самих жителей в ходе благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и утверждается нормативным правовым актом администрации городского округа город Воронеж.

Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в основное мероприятие 6 на проведение работ по благоустройству, порядок общественного обсуждения с заинтересованными лицами вопросов благоустройства дворовой территории с размещением на ней элементов благоустройства определяется нормативным правовым актом администрации городского округа город Воронеж.

Показателем (индикатором) основного мероприятия является количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение работ по благоустройству дворовых территорий в 2017 году, приведен в приложении № 4 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 6 позволит:

- повысить уровень благоустройства 124 дворовых территорий многоквартирных домов;
- создать оптимальные условия, обеспечивающие комфортное проживание граждан в многоквартирных домах;
- улучшить архитектурный облик дворовых территорий многоквартирных домов путем создания удобной, качественной, благоустроенной и комфортной городской среды;
- повысить уровень вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Основное мероприятие 6 планируется выполнить в 2017 году.

4. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации муниципальной программы

Акционерные общества, научные и иные организации могут участвовать в реализации муниципальной программы по муниципальным контрактам на общих основаниях в соответствии с законодательством о закупках для муниципальных нужд.

Также в реализации подпрограммы 3 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» могут участвовать собственники помещений в многоквартирном доме, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, региональный оператор и специализированные организации, осуществляющие разработку

проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

К реализации основного мероприятия 6 «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Воронеж в 2017 году» будут привлечены собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также планируется привлечение студенческих отрядов в форме трудового участия.

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы за период с 2014 по 2020 год составит 2 062 994,93 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования:

федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.;

областной бюджет – 356 052,34 тыс. руб.;

бюджет городского округа – 1 689 467,77 тыс. руб.;

внебюджетные источники – 17 474,82 тыс. руб.

Информация об объемах финансирования муниципальной программы по источникам и годам реализации представлена в приложениях № 2, № 3 к муниципальной программе.

6. Подпрограммы муниципальной программы

ПОДПРОГРАММА 1

«Чистая вода» муниципальной программы
городского округа город Воронеж
«Обеспечение коммунальными услугами населения
городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ

подпрограммы 1 «Чистая вода»

Исполнитель подпрограммы муниципальной программы	Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж
Участники подпрограммы муниципальной программы	-
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	1.1. Проектирование и строительство сетей и сооружений водоснабжения. 1.2. Проектирование и строительство (реконструкция) сетей и сооружений водоотведения
Цель подпрограммы муниципальной программы	Улучшение обеспечения населения городского округа город Воронеж питьевой водой и услугами водоотведения
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- повышение надежности функционирования системы водоснабжения за счет реализации водоохранных мероприятий; - развитие централизованных систем водоснабжения и водоотведения
Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	- площадь жилищного фонда, оборудованного водопроводом; - площадь жилищного фонда, оборудованного водоотведением (канализацией)
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2020 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации)	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 194 955,20 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: - федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; - областной бюджет – 17 041,70 тыс. руб.; - бюджет городского округа – 177 913,50 тыс.

подпрограммы муниципальной программы)	руб.; в т.ч. по годам реализации подпрограммы: 2014 год: всего – 95 461,70 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 17 041,70 тыс. руб.; бюджет городского округа – 78 420,00 тыс. руб. 2015 год: всего – 1 947,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 0,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 1 947,00 тыс. руб. 2016 год: всего – 37 546,50 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 0,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 37 546,50 тыс. руб. 2017 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2018 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2019 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2020 год: всего – 60 000,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.; областной бюджет – 0,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 60 000,00 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- ввод в эксплуатацию 25 км водопроводных сетей, что позволит обеспечить централизованным водоснабжением около 12 тыс. жителей; - ввод в действие более 33 км канализационных сетей, что позволит обеспечить централизованным водоотведением более 20 тыс. жителей; - увеличение площади жилищного фонда,

	оборудованного водопроводом, до 96,6 %; - увеличение площади жилищного фонда, оборудованного канализацией, до 95,6 %
--	--

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Проблемы в сфере водоснабжения городского округа город Воронеж типичны для населенных пунктов Центрального федерального округа: загрязненность и истощение месторождений подземных вод, изношенность разводящих сетей, дефицит воды, неудовлетворительное состояние зон санитарной охраны водозаборных скважин, неполная обеспеченность жилищного фонда централизованным водоснабжением. Так, централизованным водоснабжением охвачено около 95,8 % населения городского округа город Воронеж.

Существующая система водоотведения городского округа город Воронеж делится на две самостоятельные системы – правобережную и левобережную.

Общая протяженность канализационных сетей в городском округе город Воронеж составляет 940,82 км с износом 72,1 %. 514,7 км дворовых и квартальных канализационных сетей, а также 185,3 км коллекторов имеют износ 100 %.

В городском округе город Воронеж услугой централизованного водоотведения могут пользоваться 968,6 тыс. человек, что составляет 95 % населения городского округа. В некоторых микрорайонах городского округа город Воронеж и кварталах индивидуальной застройки отсутствует система централизованного водоотведения. Население данных территорий использует простые системы отведения сточных вод – выгребные ямы, что ухудшает санитарно-эпидемиологическую обстановку территории, а также снижает уровень благоустройства домовладений.

Для улучшения обеспечения населения городского округа питьевой водой и услугами водоотведения необходимо завершение строительства

ранее начатых объектов коммунальной инфраструктуры и дальнейшее развитие систем водоснабжения и водоотведения городского округа город Воронеж. Решение указанных вопросов предусмотрено в мероприятиях настоящей подпрограммы муниципальной программы «Обеспечение коммунальными услугами населения городского округа город Воронеж».

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

В целях реализации системного стратегического подхода к развитию городского округа решением Воронежской городской Думы от 14.07.2010 № 147-III утвержден Стратегический план социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года.

Согласно стратегии одним из приоритетов муниципальной политики в сфере реализации настоящей подпрограммы является обеспечение комфортности среды проживания.

Основной целью подпрограммы является улучшение обеспечения населения городского округа город Воронеж питьевой водой и услугами водоотведения.

Для достижения цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

- повышение надежности функционирования системы водоснабжения за счет реализации водоохраных мероприятий;
- развитие централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Показатели (индикаторы), определяющие результативность подпрограммы, определены в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 24.09.2013 № 818-р «Об утверждении Плана реализации Стратегического плана социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года»:

- площадь жилищного фонда, оборудованного водопроводом;
- площадь жилищного фонда, оборудованного водоотведением (канализацией).

Срок реализации подпрограммы – с 2014 года по 2020 год (один этап).

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

- ввод в эксплуатацию 25 км водопроводных сетей, что позволит обеспечить централизованным водоснабжением около 12 тыс. жителей;
- ввод в действие более 33 км канализационных сетей, что позволит обеспечить централизованным водоотведением более 20 тыс. жителей;
- увеличение площади жилищного фонда, оборудованного водопроводом, до 96,6 %;
- увеличение площади жилищного фонда, оборудованного канализацией, до 95,6 %.

3. Характеристика мероприятий подпрограммы

Мероприятия данной подпрограммы – проектирование и строительство сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения.

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1.1. Проектирование и строительство сетей и сооружений водоснабжения:

- в гмкр. Боровое (1 очередь);
- в гмкр. Сомово, г. Воронеж (Дачный проспект);
- к п. Гидроузел;
- предпроектные работы по проектированию и строительству объектов водоснабжения гмкр. Подгорное, г. Воронеж.

1.2. Проектирование и строительство (реконструкция) сетей и сооружений водоотведения:

- по ул. Витебской, Ржевской с КНС;
- в пос. 1 Мая;
- КНС-8 с коллекторами;

- в частном секторе квартала «Песчанка» Левый берег;
- по ул. Гастелло, Бунакова, Дуговой, пер. Дуговому и др.;
- в пос. Боровое (II очередь);
- в пос. Алексеевка;
- в жилом массиве «Задонье»;
- по ул. Лазурной, Вешних вод, Журавлиной, Радужной, Рассветной, Владимирской, Изумрудной, Тихорецкой в гмкр. Тенистый;
- по ул. Октябрьской в гмкр. Тенистый;
- по ул. Куйбышева;
- технико-экономическое обоснование строительства объектов централизованного водоотведения в гмкр. Краснолесный.

Реализация данной подпрограммы позволит обеспечить:

- ввод в эксплуатацию 25 км водопроводных сетей для обеспечения централизованным водоснабжением около 12 тыс. жителей;
- ввод в действие более 33 км канализационных сетей для обеспечения централизованным водоотведением более 20 тыс. жителей.

Исполнителем подпрограммы является управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж.

4. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

Акционерные общества, научные и иные организации могут участвовать в реализации подпрограммы по муниципальным контрактам на общих основаниях в соответствии с законодательством о закупках для муниципальных нужд.

Планируется совместная реализация отдельных проектов развития инженерной инфраструктуры с участием администрации городского округа город Воронеж и органов территориального общественного самоуправления в соответствии с Положением о порядке совместного финансирования работ по строительству объектов инженерной и социальной инфраструктуры,

утвержденным решением Воронежской городской Думы от 28.05.2014 № 1518-III.

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составит 194 955,20 тыс. руб., в том числе:

- федеральный бюджет – 0,00 тыс. руб.;
- областной бюджет – 17 041,70 тыс. руб.;
- бюджет городского округа город Воронеж – 177 913,50 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования программных мероприятий по источникам и годам реализации представлено в приложениях № 2, № 3 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 2

«Благоустройство дворовых территорий» муниципальной программы
городского округа город Воронеж
«Обеспечение коммунальными услугами населения
городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ

подпрограммы 2 «Благоустройство дворовых территорий»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж Управы районов городского округа город Воронеж
Участник подпрограммы муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства»
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	2.1. Проведение работ по комплексному благоустройству внутридворовых территорий многоквартирных домов. 2.2. Проведение работ по установке отдельных элементов благоустройства на городских территориях

Цель подпрограммы муниципальной программы	Создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан
Задача подпрограммы муниципальной программы	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов
Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	- количество комплексно благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов; - количество городских территорий, на которых произведена установка отдельных элементов благоустройства
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2020 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 115 921,57 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: областной бюджет – 23 841,07 тыс. руб.; бюджет городского округа – 92 080,50 тыс. руб.; в т.ч. по годам реализации подпрограммы: 2014 год: всего – 37 670,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: областной бюджет – 57,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 37 613,00 тыс. руб. 2015 год: всего – 42 856,07 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: областной бюджет – 10 724,07 тыс. руб.; бюджет городского округа – 32 132,00 тыс. руб. 2016 год: всего – 10 865,50 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: областной бюджет – 530,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 10 335,50 тыс. руб. 2017 год: всего – 530,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: областной бюджет – 530,00 тыс. руб.; 2018 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2019 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2020 год: всего – 24 000,00 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования:

	областной бюджет – 12 000,00 тыс. руб.; бюджет городского округа – 12 000,00 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- выполнение комплексного благоустройства 36 дворовых территорий многоквартирных домов; - установка отдельных элементов благоустройства на 304 городских территориях

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Подпрограмма разработана с целью создания комфортных и безопасных условий проживания граждан с соблюдением необходимых санитарных норм и правил, что напрямую зависит от технического состояния жилых домов и благоустройства дворовых территорий.

Для повышения уровня внешнего благоустройства, санитарного содержания территории и экологической безопасности городского округа, с целью улучшения качества жизни населения необходимо проведение таких мероприятий, как благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Для нормального функционирования города большое значение имеет инженерное благоустройство территорий. В настоящее время на многих внутридворовых территориях имеется повышенный износ асфальтового покрытия, недостаток детских игровых площадок, утрачен внешний облик газонов, отсутствуют скамьи, лавочки, урны, беседки. В районах старой застройки еще существуют территории, требующие комплексного благоустройства, включающего в себя ремонт внутридворовых проездов, ремонт и замену детского оборудования, установку элементов малых архитектурных форм, устройство пешеходных дорожек, реконструкцию элементов озеленения (газоны, клумбы).

Реализация подпрограммы позволит сформировать на дворовых территориях многоквартирных домов условия, благоприятно влияющие на

физическое и духовное состояние граждан, повысить комфортность проживания, обеспечить эффективную эксплуатацию общего имущества многоквартирных домов, сформировать активную гражданскую позицию жителей многоквартирных домов.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

Приоритетом муниципальной политики в сфере благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов является формирование благоприятной и комфортной среды проживания на территории городского округа.

Целью подпрограммы является создание благоприятных и комфортных условий проживания граждан.

Задачей подпрограммы является повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Адреса дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих комплексному благоустройству, с указанием видов и объемов работ формируются ежегодно по заявительному принципу согласно установленному Порядку отбора дворовых территорий.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2020 годы.

Для оценки эффективности реализации подпрограммы используются показатели (индикаторы):

- количество комплексно благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, определенных в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 24.09.2013 № 818-р «Об утверждении Плана реализации Стратегического плана социально-

экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года»;

- количество городских территорий, на которых произведена установка отдельных элементов благоустройства.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы и их значениях представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Ожидаемыми конечными результатами подпрограммы являются выполнение комплексного благоустройства 36 дворовых территорий многоквартирных домов и установка отдельных элементов благоустройства на 304 городских территориях.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

2.1. Проведение работ по комплексному благоустройству внутридворовых территорий многоквартирных домов.

2.2. Проведение работ по установке отдельных элементов благоустройства на городских территориях.

Проведение работ по комплексному благоустройству внутридворовых территорий многоквартирных домов предусматривает:

- ремонт дорожного покрытия внутридворовых проездов;
- ремонт тротуаров и пешеходных дорожек дворовых территорий (в том числе укладку тротуарной плитки);
- установку и замену бордюрного камня;
- установку ограждений (заборов, оград) дворовых территорий и палисадников;
- установку и замену детских игровых площадок (отдельных элементов) и элементов спортивного оборудования;
- установку малых архитектурных форм (скамей, лавочек, урн, столов, беседок и т.д.);
- устройство спусков (пандусов) для маломобильных групп населения;

- устройство контейнерных площадок.

Для включения в план мероприятий подпрограммы по комплексному благоустройству рассматриваются дворовые территории, удовлетворяющие следующим требованиям:

- изношенность асфальтового покрытия внутридворового проезда 60 и более процентов;
- необходимость проведения не менее 4 видов работ, предусмотренных программой, в целях обеспечения комплексного подхода к благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- недопустимость дублирования мероприятий при проведении благоустроительных работ на дворовых территориях, включенных в подпрограмму, в других муниципальных программах, действующих на территории городского округа город Воронеж;
- нахождение многоквартирного дома на сформированном в установленном законодательством порядке и поставленном на государственный кадастровый учет земельном участке;
- дворовые территории должны относиться к многоквартирным домам, не признанным в установленном законодательством порядке аварийными;
- дворовые территории должны относиться к многоквартирным домам, введенным в эксплуатацию более 10 лет назад.

Ремонт дворовых территорий, расположенных на земельных участках, границы которых не определены на основании данных государственного кадастрового учета, проводится в границах многоквартирного дома.

Исполнителем мероприятий подпрограммы по комплексному благоустройству дворовых территорий является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Проведение работ по установке отдельных элементов благоустройства на городских территориях предусматривает:

- установку и замену детских игровых площадок (отдельных элементов)

и элементов спортивного оборудования;

- установку малых архитектурных форм (скамьи, лавочки, урны, столы, беседки и т.д.);

- установку ограждений (заборов, оград) дворовых территорий и палисадников;

- установку контейнерных площадок.

Исполнителями мероприятий подпрограммы по установке отдельных элементов благоустройства на городских территориях являются управы районов городского округа город Воронеж.

Участником подпрограммы является муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства».

4. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

Акционерные общества, научные и иные организации могут участвовать в реализации подпрограммы по муниципальным контрактам на общих основаниях в соответствии с законодательством о закупках для муниципальных нужд.

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 115 921,57 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

- областной бюджет – 23 841,07 тыс. руб.;

- бюджет городского округа город Воронеж – 92 080,50 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования программных мероприятий по источникам и годам реализации представлено в приложениях № 2, № 3 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 3

«Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение коммунальными услугами населения городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ

подпрограммы 3 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

Исполнитель подпрограммы муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж
Участник подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства»
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	3.1. Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. 3.2. Оказание содействия собственникам помещений в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Цель подпрограммы муниципальной программы	Приведение многоквартирных домов в надлежащее техническое и эксплуатационное состояние
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Воронеж; - снижение нерациональных затрат на содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования многоквартирных домов; - повышение уровня безопасности эксплуатации строительных конструкций и инженерных коммуникаций многоквартирных домов; - увеличение срока службы отдельных инженерных систем, элементов и конструкций многоквартирных домов; - обеспечение участия собственников помещений в многоквартирных домах в проведении капитального ремонта

Показатель (индикатор) подпрограммы муниципальной программы	Количество отремонтированных многоквартирных домов
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2020 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 61 409,82 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: бюджет городского округа – 43 935,00 тыс. руб.; внебюджетные источники – 17 474,82 тыс. руб.; в т.ч. по годам реализации подпрограммы: 2014 год: всего – 29 968,50 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: бюджет городского округа – 23 936,00 тыс. руб.; внебюджетные источники – 6 032,50 тыс. руб. 2015 год: всего – 12 480,32 тыс. руб., в т.ч. по источникам финансирования: бюджет городского округа – 1 038,00 тыс. руб.; внебюджетные источники – 11 442,32 тыс. руб. 2016 год: всего – 18 961,00 тыс. руб. 2017 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2018 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2019 год: всего – 0,00 тыс. руб. 2020 год: всего – 0,00 тыс. руб.
Ожидаемый непосредственный результат реализации подпрограммы муниципальной программы	Проведение капитального ремонта 46 многоквартирных домов

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Сферой реализации подпрограммы является проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в городе Воронеже в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением правительства Воронежской области от 06.03.2014 № 183 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014–2044 годы».

Настоящая подпрограмма разработана с целью приведения технических характеристик жилищного фонда в соответствие требованиям нормативной базы, а также обеспечения комфортных и безопасных условий проживания населения городского округа город Воронеж.

Актуальность разработки подпрограммы обусловлена тем, что жилищный фонд городского округа, находящийся в эксплуатации более 20 лет, нуждается в безотлагательном проведении капитального ремонта. В результате ухода от плановых организационно-экономических механизмов централизованного финансирования модернизация и реконструкция многоквартирных домов в течение длительного времени практически не проводились, так как при существовавших объемах финансирования это не представлялось возможным.

Дальнейшая эксплуатация многоквартирных домов без проведения капитального ремонта обуславливает избыточное потребление энергетических ресурсов, что для города Воронежа как одного из самых энергоемких регионов дает дополнительные нагрузки на генерирующие и передающие мощности коммунальных предприятий. Данная ситуация в перспективе способствует росту стоимости жилищно-коммунальных услуг и увеличению расходов на аварийно-восстановительные работы, которые, как показывает практика, выше расходов на планово-предупредительные

ремонты.

В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах несут обязанности по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества в многоквартирных домах, в том числе и по осуществлению текущего и капитального ремонта. Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения степени участия органов местного самоуправления в управлении жилищным фондом и активного вовлечения граждан в управление собственностью в жилищной сфере.

Из-за ежегодного дефицита денежных средств в бюджете городского округа и несвоевременного проведения работ капитального характера увеличивается сверхнормативный износ строительных конструкций, инженерных коммуникаций и оборудования многоквартирных домов. На протяжении длительного времени выполнялись лишь работы неотложного характера.

В целях организации эффективной эксплуатации жилищного фонда городского округа город Воронеж, поддержания его эксплуатационного ресурса, рационального использования бюджетных средств в условиях ограниченного финансирования проблему капитального ремонта многоквартирных домов необходимо решать с привлечением средств из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников.

Количество многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, на сегодняшний день оценивается в объеме около 2 тыс. многоквартирных домов, что составляет 43,3 % от общего количества многоквартирных домов городского округа город Воронеж.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

Приоритетами муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением правительства Воронежской области от 06.03.2014 № 183 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014–2044 годы» являются:

- повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах, качественными жилищными и коммунальными услугами;
- уменьшение количества многоквартирных домов, требующих проведения капитального ремонта;
- повышение комфортности проживания граждан в многоквартирных домах.

Целью реализации подпрограммы является приведение многоквартирных домов в надлежащее техническое и эксплуатационное состояние.

Для достижения поставленной цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

- содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Воронеж;
- снижение нерациональных затрат на содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования многоквартирных домов;
- повышение уровня безопасности эксплуатации строительных конструкций и инженерных коммуникаций многоквартирных домов;
- увеличение срока службы отдельных инженерных систем, элементов и конструкций многоквартирных домов;
- обеспечение участия собственников помещений в многоквартирных домах в проведении капитального ремонта.

Для оценки эффективности реализации подпрограммы используется показатель (индикатор) «Количество отремонтированных многоквартирных домов» в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014–2044 годы, утвержденной постановлением правительства Воронежской области от 06.03.2014 № 183.

Сведения о показателе (индикаторе) подпрограммы и его значении представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Ожидаемый конечный результат – проведение капитального ремонта 46 многоквартирных домов.

Реализация подпрограммы осуществляется с 2014 по 2020 год (один этап).

3. Характеристика мероприятий подпрограммы

В соответствии с целями реализации подпрограммы предусматривается выполнение следующих мероприятий:

3.1. Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Реализация данного мероприятия предусматривает формирование и выполнение ежегодных планов по капитальному ремонту общего имущества

в многоквартирных домах.

3.2. Оказание содействия собственникам помещений в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Реализация данного мероприятия предусматривает предоставление из бюджета городского округа город Воронеж собственникам помещений в многоквартирных домах субсидий на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Исполнитель подпрограммы – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

4. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации муниципальной программы

В реализации подпрограммы принимают участие:

- организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;
- специализированные организации, осуществляющие разработку проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта многоквартирных домов;
- региональный оператор;
- собственники помещений в многоквартирных домах.

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 61 409,82 тыс. руб., в том числе:

- бюджет городского округа – 43 935,00 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 17 474,82 тыс. руб.

Информация об объемах финансирования муниципальной программы по источникам и годам реализации представлена в приложениях № 2, № 3 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 4

«Формирование земельных участков под многоквартирными домами»
муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение коммунальными услугами населения городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ

подпрограммы 4 «Формирование земельных участков под многоквартирными домами»

Исполнитель подпрограммы муниципальной программы	Управление главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж
Участник подпрограммы	Муниципальное казенное предприятие городского округа город Воронеж «Управление главного архитектора»
Мероприятие, входящее в состав подпрограммы муниципальной программы	4.1. Подготовка материалов для постановки земельных участков многоквартирных домов на государственный кадастровый учет
Цель подпрограммы муниципальной программы	Создание условий для получения финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Задача подпрограммы муниципальной программы	Формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома
Показатель (индикатор) подпрограммы муниципальной программы	Количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых подготовлены материалы для постановки на кадастровый учет
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014 год
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы	Общий объем финансирования подпрограммы составляет 33 547,20 тыс. руб., в том числе: 2014 год – 33 547,20 тыс. руб. Финансирование мероприятий подпрограммы будет осуществляться за счет средств бюджета городского округа город Воронеж
Ожидаемый непосредственный результат реализации подпрограммы муниципальной программы	Подготовка материалов для постановки земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, на кадастровый учет в количестве 461 ед.

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в редакции, действовавшей до 21.07.2014, наличие и исполнение утвержденных графиков проведения до 1 января 2016 года работ по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, являлось условием предоставления Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда и модернизацию систем коммунальной инфраструктуры.

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 21.05.2013 № 958 (в редакции приказа от 20.12.2013 № 2388) был утвержден график проведения работ по формированию и осуществлению кадастрового учета земельных участков, занимаемых многоквартирными домами, на 2013–2015 годы.

В связи с изменениями, внесенными в Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ, вступившими в силу 21.07.2014, условием предоставления Фондом указанной выше финансовой поддержки стало наличие и исполнение утвержденного графика проведения до 1 сентября 2017 года работ по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2012 года.

С учетом изменений, внесенных в Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ, приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 24.11.2014 № 1972 утвержден график проведения

до 1 сентября 2017 года работ по формированию и осуществлению кадастрового учета земельных участков, фактически занимаемых многоквартирными домами, признанными аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2012 года.

В 2013 году работы по формированию земельных участков, занимаемых многоквартирными домами, проводились за счет средств бюджета городского округа город Воронеж в рамках ведомственной целевой программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории городского округа город Воронеж на 2012–2014 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 29.12.2012 № 1184.

В 2014 году финансирование работ по подготовке материалов для последующего осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, включенные в указанные выше графики, производилось за счет средств бюджета городского округа город Воронеж (для домов, в которых есть помещения, находящиеся в муниципальной собственности).

Подпрограммой предусмотрена подготовка материалов для постановки земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, на кадастровый учет за счет средств бюджета городского округа город Воронеж в 2014 году в количестве 461 ед.

На момент подготовки материалов для постановки указанных земельных участков на государственный кадастровый учет стоимость каждого вида работ по одному земельному участку была утверждена постановлением администрации городского округа город Воронеж от 08.07.2013 № 622 «Об установлении тарифов на работы, выполняемые муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Управление главного архитектора».

В результате реализации подпрограммы была осуществлена подготовка материалов для постановки земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, на кадастровый учет в количестве 461 ед.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы

Приоритетом муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы является формирование и проведение государственного кадастрового учета земельных участков, занимаемых многоквартирными домами.

Цель реализации подпрограммы – создание условий для получения финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Задача подпрограммы – формирование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Показателем (индикатором) подпрограммы является количество земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в отношении которых подготовлены материалы для постановки на кадастровый учет.

Сведения о показателе (индикаторе) подпрограммы и его значении представлены в приложении № 1 к муниципальной программе.

Ожидаемый конечный результат реализации подпрограммы – подготовка материалов для дальнейшего осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в количестве 461 ед.

Срок реализации подпрограммы – 2014 год (один этап).

3. Характеристика мероприятий подпрограммы

В рамках реализации подпрограммы предусматривается выполнение следующего мероприятия:

4.1. Подготовка материалов для постановки земельных участков многоквартирных домов на государственный кадастровый учет:

- съемка текущих изменений земельного участка (геодезическая съемка земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом);

- подготовка материалов для формирования земельного участка под многоквартирным домом для утверждения решением органа местного самоуправления схем расположения земельных участков, занимаемых многоквартирными домами, на кадастровом плане территории;

- составление межевого плана земельного участка для осуществления государственного кадастрового учета земельных участков.

Исполнитель мероприятия подпрограммы – управление главного архитектора городского округа администрации городского округа город Воронеж.

4. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

Предприятия, общественные, научные и иные организации не принимают участия в реализации подпрограммы.

5. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Для реализации мероприятия подпрограммы в 2014 году предусматривается финансирование за счет средств бюджета городского округа город Воронеж.

Общий объем финансирования за счет средств бюджета городского округа город Воронеж составляет 33 547,20 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию

подпрограммы представлены в приложениях № 2, № 3 к муниципальной программе.

Исполняющий обязанности
руководителя управления
жилищно-коммунального хозяйства

С.А. Петрин