

УТВЕРЖДЕНО  
решением Проектного комитета  
от 30.03.2021 № 29

## ПАСПОРТ ПРОЕКТА

«Внедрение Дизайн-регламента на территории городского округа город Воронеж»

### 1. Основные положения

Краткое наименование проекта	Внедрение Дизайн-регламента	Сроки реализации проекта (дата начала – дата окончания)	05.09.2017 – 31.12.2021
Регистрационный номер	005/2018-УА		
Основание для разработки паспорта проекта	Решение Комитета управления проектами от 30.06.2017 № 1		
Куратор проекта (ФИО, должность)	Петрин Сергей Андреевич, заместитель главы администрации по городскому хозяйству		
Функциональный заказчик проекта (ФИО, должность)	Подшивалова Людмила Александровна, руководитель управления главного архитектора городского округа		
Руководитель проекта (ФИО, должность)	Фуфаев Никита Олегович, заместитель руководителя управления главного архитектора городского округа		
Связь с государственными программами Российской Федерации и Воронежской области, муниципальными программами городского округа город Воронеж			

## 2. Цель и показатели проекта

Цель проекта		Привести к концу 2021 года в соответствие требованиям Дизайн-регламента и (или) паспортам фасада не менее 80 % зданий, расположенных на улицах и площадях, включенных в зону строгой и общей регламентации в городском округе город Воронеж (в соответствии с планом работ).							
<b>Показатели</b>									
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение		Целевые значения				
			Значение	Дата	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021
1	Количество входных групп, приведенных в соответствие с паспортом фасада <i>(накопительным итогом)</i>	шт.	0	01.01.2017	2092	3461	4605	Исключен	Исключен
2	Количество демонтированных информационных конструкций, не соответствующих требованиям Дизайн-регламента <i>(накопительным итогом)</i>	шт.	0	01.01.2017	1092	3287	4930	5990	6890
3	Количество демонтированных рекламных конструкций, не соответствующих требованиям Дизайн-регламента <i>(накопительным итогом)</i>	шт.	0	01.01.2017	1992	6131	7656	Исключен	Исключен
4	Выполнение годового	%	-	-	Не предусмотрен	Не	Не предусмотрен	62,13	80

	плана работ по приведению зданий, расположенных на улицах городского округа город Воронеж в соответствие с требованиями Дизайн-регламента и (или) паспортом фасада здания, % (шт.)	шт.	-	-		предусмотрен		671	636
4.1	Центральный район	%	-	-	Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	55,0	80
		шт.						99	106
4.2	Коминтерновский район	%	-	-	Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	32,22	80
		шт.						58	106
4.3	Ленинский район	%	-	-	Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	47,78	80
		шт.						86	106
4.4	Левобережный район	%	-	-	Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	77,78	80
		шт.						140	106
4.5	Советский район	%	-	-	Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	103,33	80
		шт.						186	106
4.6	Железнодорожный район	%	-	-	Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	56,67	80
		шт.						102	106

4.7	Управление главного архитектора (в части обеспечения управ районов необходимыми ПФЗ)	%			Не предусмотрен	Не предусмотрен	Не предусмотрен	80	80
		шт.	-	-				953	636

### 3. Результаты проекта

№ п/п	Наименование результата	Характеристика результата
1.	Разработаны паспорта фасадов зданий (в соответствии с планом).	Подготовлены паспорта фасадов зданий в виде документа на бумажном носителе. Паспорта фасадов зданий утверждены руководителем управления главного архитектора городского округа.
2.	Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80% зданий, определенных планом работ	Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80 % зданий, расположенных в Центральном районе городского округа город Воронеж (в соответствии планом работ).
		Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80 % зданий, расположенных в Коминтерновском районе городского округа город Воронеж (в соответствии планом работ).
		Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80 % зданий, расположенных в Ленинском районе городского округа город Воронеж (в соответствии планом работ).
		Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80 % зданий, расположенных в Советском районе городского округа город Воронеж (в соответствии планом работ).
		Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80 % зданий, расположенных в Левобережном районе городского округа город Воронеж (в соответствии планом работ).
		Дизайн-регламенту и (или) паспорту фасада здания соответствует не менее 80 % зданий, расположенных в Железнодорожном районе городского округа город Воронеж (в соответствии планом работ).
		Фасад здания считается приведенным, если Дизайн-регламенту соответствует не менее 80 % входных групп, расположенных в здании.
3.	Управление главного архитектора обеспечивает подготовку, согласование и утверждение паспортов фасадов зданий не позднее	Не менее 80 % зданий, расположенных на территории городского округа город Воронеж (в соответствии с планом работ).

	последнего числа месяца, предшествующего началу квартала.	
--	---	--

#### 4. Финансовое обеспечение реализации проекта

№ п/п	Наименование направления, мероприятия	Бюджетные источники финансирования, тыс. руб.			Внебюджетные источники финансирования, тыс. руб.	Всего, тыс. руб.
		Федеральный бюджет	Региональный бюджет	Муниципальный бюджет		
2017 (факт)						
1	-	-	-	-	-	-
2018 (факт)						
2	Проведение социологического исследования	-	-	60	-	60
3	Проведение социологического исследования	-	-	100	-	100
2019 (факт)						
4	Проведение социологического исследования	-	-	161	-	161
2020 (факт)						
5	Проведение социологического исследования	-	-	167	-	167
2021						
6	Проведение социологического исследования	-	-	100	-	100
Всего, тыс. руб.		-	-	588	-	588

#### 5. Контрольные точки проекта

№ п/п	Наименование контрольной точки	Плановый срок	Ответственный исполнитель	Характеристика результата
1	Проект подготовлен (Паспорт проекта подготовлен).	05.09.2017	Чмыхов В.А.	-

2	Создан сводный реестр зданий, расположенных на улицах строгой регламентации, по которым разработаны и утверждены развертки, с информацией о наличии разработанного и утвержденного паспорта фасада, приведении входных групп и фасада в целом в соответствие с паспортом фасада.	15.09.2017	Чмыхов В.А.	-
3	Произведен осмотр фасадов зданий с составлением отчета и фотофиксацией по каждой входной группе с указанием адреса помещения и его владельца.	15.09.2017	Чмыхов В.А.	-
4	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий.	15.09.2017	Головина О.В.	-
5	Проведена стартовая оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте и поддерживающих его реализацию.	29.09.2017	Марголин В.И.	-
6	Разработаны образцы предписаний о необходимости приведения входной группы в соответствие с паспортом фасада здания и актов визуального осмотра с фотофиксацией.	02.10.2017	Нечаев И.А.	-
7	Разработана информационная брошюра о требованиях Дизайн-регламента, порядке его реализации и административных процедурах.	02.10.2017	Рязанцев Е.Ю.	-
8	Принято решение о создании в УГА ГО отдельного сектора Дизайна городской среды с включением в штат УГА ГО технических должностей для привлечения специалистов, обеспечивающих реализацию Дизайн-регламента, либо о доведении МКП «Управление главного архитектора»	31.10.2017	Фуфаев Н.О.	-

	муниципального задания на подготовку паспортов фасадов зданий и проведение мониторинга реализации Дизайн-регламента.			
9	Создана страничка на сайте интернет-портала с подробной информацией о требованиях Дизайн-регламента и процедурах его исполнения, содержащий ответы на основные вопросы предпринимателей.	15.10.2017	Марголин В.И.	-
10	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий.	31.10.2017	Головина О.В.	-
11	Подготовлены изменения в договоры аренды муниципальных нежилых помещений в части установления требований о соответствии объектов и входных групп паспорту фасада здания и Дизайн-регламенту.	01.11.2017	Чмыхов В.А.	-
12	Согласованы изменения в разрешительные документы на размещение рекламы в части установления требований о соответствии паспорту фасада здания и Дизайн-регламенту.	15.11.2017	Новикова С.Я.	-
13	Вручена информационная брошюра о требованиях Дизайн-регламента, порядке его реализации и административных процедурах владельцам и арендаторам помещений.	01.11.2017	Марголин В.И.	-
14	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий.	29.12.2017	Головина О.В.	-
15	Подготовлен отчет о приведении 900 входных групп за 2017 год в соответствие с требованиями Дизайн-регламента.	29.12.2017	Рязанцев Е.Ю.	-

16	Согласован с ДИЗО Воронежской области и УИЗО состав документов для демонтажа рекламных конструкций на фасадах зданий.	15.02.2018	Рязанцев Е.Ю.	-
17	Произведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте и поддерживающих его реализацию.	15.03.2018	Марголин В.И.	-
18	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий.	30.03.2018	Головина О.В.	-
19	Проведен конкурс «Самая красивая улица» между управами районов (возможно, в рамках месячника благоустройства).	15.04.2018	Рязанцев Е.Ю.	-
20	Подготовлен проект решения Воронежской городской Думы «О внесении в Воронежскую областную Думу в порядке законодательной инициативы проекта закона Воронежской области «О внесении изменений в Закон Воронежской области «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области» и Закон Воронежской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Воронежской области отдельными государственными полномочиями по созданию и организации деятельности административных комиссий».	15.05.2018	Нечаев И.А.	-
21	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий.	29.06.2018	Головина О.В.	-
22	Осуществлен принудительный демонтаж информационных конструкций управами районов.	29.06.2018	Нечаев И.А.	-



23	Осуществлен принудительный демонтаж рекламных конструкций.	29.06.2018	Санников А.А.	-
24	Актуализирована информационная брошюра о требованиях Дизайн-регламента, порядке его реализации и административных процедурах.	15.07.2018	Рязанцев Е.Ю.	-
25	Проведена оценка доли организаций, осуществляющих изготовление рекламных и информационных конструкций в соответствие с требованиями Дизайн-регламента.	01.08.2018	Лоскутов С.А.	-
26	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий (II квартал).	28.09.2018	Головина О.В.	-
27	Осуществлен принудительный демонтаж информационных конструкций управами районов.	28.09.2018	Нечаев И.А.	-
28	Вручена информационная брошюра о требованиях Дизайн-регламента, порядке его реализации и административных процедурах владельцам и арендаторам помещений.	20.10.2018	Марголин В.И.	-
29	Проведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте и поддерживающих его реализацию.	25.11.2018	Марголин В.И.	-
30	Подготовлены и утверждены паспорта фасадов зданий.	31.12.2018	Головина О.В.	-
31	Подготовлен отчет о приведении 1365 входных групп в соответствие с требованиями Дизайн-регламента.	31.12.2018	Мальцева Е.Г.	-
32	Произведено обновление сводного реестра зданий, расположенных на улицах строгой регламентации с информацией о приведении входных	28.02.2019	Тюрин Д.В.	-

	групп и фасадов зданий в целом в соответствии с паспортами фасадов зданий.			
33	Проведен осмотр фасадов зданий с составлением отчета и фотофиксацией по каждой входной группе с указанием адреса помещения и его владельца.	28.02.2019	Тюрин Д.В.	-
34	Проведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте и поддерживающих его реализацию.	15.03.2019	Марголин В.И.	-
35	Направлены предписания по входным группам, по которым в ходе осмотра выявлены нарушения.	29.03.2019	Нечаев И.А.	-
36	Проведен конкурс «Самая красивая улица» между управами районов (возможно, в рамках месячника благоустройства).	15.05.2019	Рязанцев Е.Ю.	-
37	Актуализирована информационная брошюра о требованиях Дизайн-регламента, порядке его реализации и административных процедурах.	17.05.2019	Рязанцев Е.Ю.	-
38	Осуществлен принудительный демонтаж информационных конструкций управами районов.	21.06.2019	Нечаев И.А.	-
39	Осуществлен принудительный демонтаж рекламных конструкций управлением имущественных и земельных отношений.	17.05.2019	Санников А.А.	-
40	Составлен административный протокол в части нарушения Дизайн-регламента.	12.07.2019	Нечаев И.А.	-
41	Осуществлен принудительный демонтаж информационных конструкций управами районов.	22.08.2019	Нечаев И.А.	-
42	Осуществлен принудительный демонтаж рекламных конструкций	22.08.2019	Санников А.А.	-

	управлением имущественных и земельных отношений.			
43	Проведен осмотр фасадов зданий с составлением отчета и фотофиксацией по каждой входной группе с указанием адреса помещения и его владельца	29.08.2019	Фуфаев Н.О.	-
44	Проведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте и поддерживающих его реализацию.	30.09.2019	Марголин В.И.	-
45	Разработана и доведена в управы районов городского округа город Воронеж новая единая форма отчетности о ходе выполнения работ в рамках реализации проекта	30.09.2019	Шепс А.В.	Форма отчета содержит информацию о приведении в соответствие входных групп зданий, о произведенных управой административных действиях, выполнении мероприятий по демонтажу конструкций.
46	Подготовлен отчет о результатах административной деятельности среди управ районов по реализации Дизайн-регламента в 2019 году	20.11.2019	Нечаев И.А.	В соответствии с информацией управ районов городского округа.
47	Определен план работ в районах городского округа город Воронеж на I квартал 2020 года с учетом мониторинга фактического состояния входных групп зданий, проведенного управами районов городского округа город Воронеж	20.12.2019	Фуфаев Н.О.	План работ доведен в управы районов городского округа город Воронеж.
48	Проведен конкурс «Самая красивая улица в новогоднюю ночь».	25.12.2019	Рязанцев Е.Ю.	Результаты конкурса размещены на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.
49	Проведен выборочный мониторинг результатов работы за 2019 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании отчетов управ районов городского округа город Воронеж	25.12.2019	Фуфаев. Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.

50	Составлен отчет о результатах работы за 2019 год	25.12.2019	Шепс А.В.	Отчет подготовлен на основании данных, поступающих от управ районов городского округа город Воронеж на еженедельной основе.
51	Подготовлена информация о планах по демонтажу рекламных конструкций на 2020 год, наличии финансирования	03.02.2020	Санников А.А.	Информация направлена в адрес руководителя проекта
52	Разработаны отсутствующие паспорта фасадов зданий, расположенных на улицах городского округа город Воронеж, включенных в план работ на I кв. 2020 года в соответствии с поступившими запросами управ районов	14.02.2020	Тюрин Д.В.	Паспорта фасадов согласованы и утверждены.
53	Осуществлено информационное освещение хода реализации проекта	28.02.2020	Марголин В.И.	Информация размещена на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.
54	Внесены изменения в муниципальную программу городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» в части включения «Дизайн-регламента» в качестве мероприятия	02.03.2020	Представитель управления жилищных отношений	Проект постановления подготовлен и согласован.
55	Определен план работ в районах городского округа город Воронеж на II квартал 2020 года с учетом мониторинга фактического состояния входных групп зданий, проведенного управами районов городского округа город Воронеж	20.03.2020	Фуфаев Н.О.	План работ доведен в управы районов городского округа город Воронеж.
56	Проведен выборочный мониторинг результатов работы в I кв. 2020 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании	25.03.2020	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.

	отчетов управ районов городского округа город Воронеж			
57	Разработаны отсутствующие паспорта фасадов зданий, расположенных на улицах городского округа город Воронеж, включенных в план работ на II кв. 2020 года в соответствии с поступившими запросами управ районов	15.05.2020	Тюрин Д.В.	Паспорта фасадов согласованы и утверждены.
58	Осуществлено информационное освещение хода реализации проекта	29.05.2020	Марголин В.И.	Информация размещена на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.
59	Определен план работ в районах городского округа город Воронеж на III квартал 2020 года с учетом мониторинга фактического состояния входных групп зданий, проведенного управами районов городского округа город Воронеж	19.06.2020	Фуфаев Н.О.	План работ доведен в управы районов городского округа город Воронеж.
60	Проведен выборочный мониторинг результатов работы в II кв. 2020 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании отчетов управ районов городского округа город Воронеж	25.06.2020	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.
61	Проведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте и поддерживающих его реализацию.	30.06.2020	Марголин В.И.	Получен отчет об оценке.
62	Разработаны отсутствующие паспорта фасадов зданий, расположенных на улицах городского округа город Воронеж, включенных в план работ на III кв. 2020 года в соответствии с утвержденным планом-графиком	14.08.2020	Тюрин Д.В.	Паспорта фасадов согласованы и утверждены.

63	Проведен выборочный мониторинг результатов работы во III кв. 2020 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании отчетов управ, в количестве не менее 10 зданий в каждом районе	25.08.2020	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.
64	Осуществлено информационное освещение хода реализации проекта	31.08.2020	Марголин В.И.	Информация размещена на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.
65	Определен план работ в районах городского округа город Воронеж на IV квартал 2020 года с учетом мониторинга фактического состояния входных групп зданий, проведенного управами районов городского округа город Воронеж	28.09.2020	Фуфаев Н.О.	План работ доведен в управы районов городского округа город Воронеж.
66	Разработаны отсутствующие паспорта фасадов зданий, расположенных на улицах городского округа город Воронеж, включенных в план работ на IV кв. 2020 года в соответствии с утвержденным планом-графиком	15.10.2020	Тюрин Д.В.	Паспорта фасадов согласованы и утверждены.
67	Осуществлено информационное освещение хода реализации проекта	30.11.2020	Марголин В.И.	Информация размещена на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.
68	Проведен выборочный мониторинг результатов работы за 2020 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании отчетов управ районов городского округа город Воронеж, в количестве не менее 10 зданий в каждом районе	30.11.2020	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.
69	Подготовлен отчет об итогах демонтажа рекламных конструкций в 2020 году	15.12.2020	Санников А.А.	Отчет направлен в адрес руководителя проекта

70	Проведено совещание по итогам реализации проекта в 2020 году	25.12.2020	Н.О. Фуфаев	-
71	Подготовлен и утвержден годовой отчет об итогах реализации проекта за 2020 год	20.02.2021	Н.О. Фуфаев	Отчет согласован и рассмотрен на заседании Комитета управления проектами при главе городского округа город Воронеж
72	Осуществлено информационное освещение хода реализации проекта	15.03.2021	Марголин В.И.	Информация размещена на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж.
73.	Определен поквартальный план работ в районах городского округа город Воронеж на 2021 год	01.04.2021	Тюрин Д.В.	План работ доведен в управы районов городского округа город Воронеж
74.	Подготовлен и предоставлен в МКУ «Агентство управления проектами» отчет о результатах работы во II квартале 2021 года (в соответствии с планом работ)	30.06.2021	Начальники отделов по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям управ районов	Отчет предоставлен по форме, определенной в рамках реализации проекта
75.	Проведено социологическое исследование (проведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте).	15.07.2021	Марголин В.И.	Получен отчет об оценке
76.	Проведен выборочный мониторинг результатов работы за II квартал 2021 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании отчетов управ районов городского округа город Воронеж, в количестве не менее 10 зданий в каждом районе	15.07.2021	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.
77.	Подготовлен и предоставлен в МКУ «Агентство управления проектами» отчет о результатах работы во II квартале 2021 года (в соответствии с планом работ)	30.09.2021	Начальники отделов по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям управ районов	Отчет предоставлен по форме, определенной в рамках реализации проекта
78.	Проведен выборочный мониторинг результатов работы за III квартал 2021 год (в каждом районе городского округа город Воронеж)	15.10.2021	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.

	на основании отчетов управ районов городского округа город Воронеж, в количестве не менее 10 зданий в каждом районе			
79.	Проведено социологическое исследование (проведена оценка доли жителей города, владеющих информацией о Дизайн-регламенте).	30.11.2021	Марголин В.И.	Получен отчет об оценке
80.	Подготовлен и предоставлен в МКУ «Агентство управления проектами» отчет о результатах работы в III квартале 2021 года (в соответствии с планом работ)	25.12.2021	Начальники отделов по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям управ районов	Отчет предоставлен по форме, определенной в рамках реализации проекта
81.	Проведен выборочный мониторинг результатов работы за III квартал 2021 год (в каждом районе городского округа город Воронеж) на основании отчетов управ районов городского округа город Воронеж, в количестве не менее 10 зданий в каждом районе	25.12.2021	Фуфаев Н.О.	Мониторинг произведен с выездом на место.
82.	Проект завершен. Подведены итоги реализации проекта.	30.01.2022	Н.О. Фуфаев	-

## 6. Дополнительная информация по проекту

### 6.1. Границы проекта:

В границы проекта входит:

1. Осуществление работ по приведению зданий (входных групп зданий), расположенных на улицах городского округа город Воронеж в зоне строгой регламентации в соответствии ПФЗ.
2. Осуществление работ по приведению входных зданий, расположенных на улицах городского округа город Воронеж в зоне общей регламентации в соответствии требованиям Дизайн-регламента отдельными районами городского округа после завершения аналогичных работ на улицах и площадях в зоне строгой регламентации (по перечню улиц, определенному руководителем проекта совместно с членами рабочей группы от управы района).

В границы проекта не входит:

Учитывая условия, в которых реализуется проект, а именно изменение общего количества входных групп в районах городского округа город



Воронеж в сторону увеличения из-за частой смены арендаторов нежилых помещений, появления новых торговых и usługовых точек и пр. в границы проекта не входит

1. Приведение в соответствие требованиям Дизайн-регламента 100 % зданий, расположенных на улицах и площадях, включенных в зону строгой и общей регламентации в городском округе город Воронеж.
2. Гарантия сохранения полученного на дату завершения проекта результата с течением времени.

#### **6.2. Дополнительная информация:**

Мероприятия проекта реализуются в соответствии со следующими нормативными документами:

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ

Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»

Постановление администрации городского округа город Воронеж от 21.10.2015 № 806 Дизайн-регламент «Внешний вид фасадов зданий и сооружений в городском округе город Воронеж;

Постановление администрации городского округа город Воронеж от 05.10.2015 № 760 «Положение о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений на территории муниципального образования городской округ город Воронеж».