

" Утверждаю"  
Председатель ТСЖ



Клюев А.И.

### СМЕТА ДОХОДОВ-РАСХОДОВ НА 2015 ГОД

№ п/п	Наименование статьи	Сумма планируемая, месяц	Сумма планируемая, год
<b>Доходы:</b>			
1	Содержание и текущий ремонт жилого фонда 10,50x21874	229677,00	2756124,00
2	Содержание и текущий ремонт нежилых помещений 10,50+2,55+1,44=14,49x1377,9	19965,78	239589,36
3	Содержание и техобслуживание лифтов 2,75x21874	60153,50	721842,00
4	Вывоз и утилизация ТБО 1,44x21874	31498,56	377982,72
5	Размещение оборудования для интернет	14800,00	177600,00
<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>		<b>356094,84</b>	<b>4273138,08</b>
<b>Расходы:</b>			
6	Фонд оплаты труда	125800,00	1509600,00
7	Отпускные	-	140000,00
8	Страховые взносы с ФОТ (20,2%)	25411,60	289946,76
9	Страховые взносы по результатам аттестации	4784,60	57415,20
10	Налог УСНО 1%	3561	42732
11	Услуги банка по ведению счета	2260,00	27120,00
12	Услуги ЕРКЦ "Домостроитель"	7477,48	89729,76
13	Услуги банка за перечисление денежных средств населения на счет ЕРКЦ "Домостроитель"	12200,00	146400,00
14	Услуги связи	1600,00	19200,00
15	Почтовые расходы	200,00	2400,00
16	Аренда помещения ТСЖ	3000,00	36000,00
17	Аварийное обслуживание	11668,44	140021,28
18	Содержание и текущий ремонт лифтов	41646,30	499755,60
19	Вывоз и утилизация ТБО	27110,00	325320,00
20	Расходы по обслуживанию газопроводов	-	13200,00
21	Обслуживание вентканалов	-	30000,00
22	Освидетельствование приборов учета	-	60000,00
23	Канцелярские расходы	1000,00	12000,00
24	Хозяйственные товары	2500,00	30000,00
25	Обязательная аттестация рабочих мест (10мест)	-	16000
26	Непредвиденные расходы (2% от доходов)	7121,90	85462,80
<b>ИТОГО РАСХОДОВ:</b>			<b>3572303,40</b>
<b>Работы по текущему ремонту:</b>			
	<b>Наименование работ</b>	<b>Объем</b>	<b>Сумма</b>
27	Замена трубы ГВС (5-7 подъезд)	100 м/п	150000
28	Поверка счетчика: ГВС-ХВС	2 шт.	60000
29	Замена запорной арматуры	краны )-10 шт. задвиг)-7 шт.	17000
30	Замена эл.клапана	1 шт.	28000
31	Чистка колодцев	12 шт.	13000
32	Ремонт входной группы 5-6-7-8 подъезд		50000
33	Восстановление фасада, отмостки дома	50 м.кв	20000
34	Ремонт вет.каналов (крыша)		5000
35	Укладка асфальта торец дома		50000
36	Снятие и укладка асфальта 2 подъезд		25000

37	Установка парапета (внутри дома)		45000
38	Покраска детской площадки	краска	3000
39	Ремонт 1-2-3-4-5 подъезд		150000
40	Озеленение газонов		2000
41	Покос травы	6 раз в сезон	8000
42	Складирование и вывоз мусора (подвал)	с 1 по 10 под.	5000
43	Ремонт помещения ТСЖ (обои, линолеум)	20 рул./8 м/п	8000
44	Замена дверей подездов	1-10 подъезд	160000
45	Аварийная замена стояков (квартиры)	По заявкам	40000
46	Спецодежда (дворник, слесарь)		1500
47	Новогодняя елка		8000
48	Мебель ТСЖ		20000
		<b>ИТОГО:</b>	<b>868500</b>

*	<b>4273138,08-3572303,40 =700834</b>	<i>Банк- 407000</i>
*	<b>700834+407000=1107834</b>	

Согласовано:

Козлов В.И.

Свистов Ю.А.

Офицеров В.И.

Демидов А.Н

Донской Н.А.

Игнатьева О.Г.